


objednatel		Česká republika- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Mělník		vyhotovení:	
generální projektant stavby		ARTECH spol. s r.o. Dušní 112/16, 110 00 Praha 1, IČ: 25024671 Adresa pro doručování: Žižkova 152, 436 01 Litvínov E-mail: artech@artech.cz , tel. 476 111 782			
vypracoval (projektant):	autorizoval (zodpovědný projektant):	řízení projektu (vedoucí projektant):		zhotovitel části projektu  PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA A REALIZACE STAVEB	
Ing. Roman Ernest	Ing. Jan Havanič	Ing. Ladislav Slaviček			
stavebník:		Česká republika- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Mělník			
kraj: Středočeský	st.úřad Mělník	obec: Malý Újezd			
ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÝCH DOKUMENTACÍ V 15 KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ- ČÁST 9 ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÝCH DOKUMENTACÍ V K.Ú. MALÝ ÚJEZD - DOKUMENTACE II.				stupeň PD:	DSP, DPS
				Datum	09/2016
				počet stran	8 x A4
				zakázka	1851
ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY				číslo (ozn.) dokumentu:	E.

OBSAH

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
1.1	název stavby.....	3
1.2	místo stavby.....	3
1.3	objednatel	3
1.4	členění stavby.....	3
2	CHARAKTERISTIKA A CELKOVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVENIŠTĚ VČETNĚ JEHO ODVODNĚNÍ	3
3	STANOVENÍ OBVODU STAVENIŠTĚ, JEHO ZDŮVODNĚNÍ A ÚDAJE O POZEMCÍCH STAVENIŠTĚ, VČETNĚ POZEMKŮ, KTERÉ ZAJIŠŤUJE STAVEBNÍK/OBJEDNATEL	4
4	ZÁSADY NÁVRHU ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ	4
5	NÁVRH POSTUPU A PROVÁDĚNÍ VÝSTAVBY	5
6	OBJEKTY, KTERÉ JE NUTNÉ UVÉST SAMOSTATNĚ DO PROVOZU (PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ)	6
7	MOŽNÉ NAPOJENÍ NA ZDROJE (VODA, ELEKTRICKÁ ENERGIE, PŘÍPADNĚ PLYN, TELEKOMUNIKACE).....	6
8	MOŽNOSTI NAKLÁDÁNÍ S ODPADY Z VÝSTAVBY (JESTLIŽE NENÍ SAMOSTATNÝ PROJEKT NAKLÁDÁNÍ S ODPADY)	6
9	PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ (VJEZDY A VÝJEZDY)	7
10	POŽADAVKY NA ZABEZPEČENÍ OCHRANY STAVENIŠTĚ A JEHO OKOLÍ	7
11	ZVLÁŠTNÍ POŽADAVKY NA PROVÁDĚNÍ STAVBY, KTERÉ VYŽADUJÍ BEZPEČNOSTÍ OPATŘENÍ	8
12	NÁVRH ŘEŠENÍ DOPRAVY BĚHEM VÝSTAVBY (PŘEPRAVNÍ A PŘÍSTUPOVÉ TRASY, ZVLÁŠTNÍ UŽÍVÁNÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE, UZAVÍRKY, OBJÍŽDKY, VÝLUKY), VČETNĚ ZAJIŠTĚNÍ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK A OZNAČENÍ PRO SAMOSTATNÝ A BEZPEČNÝ POHYB OSOB S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE NA VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÝCH KOMUNIKACÍCH A PLOCHÁCH SOUVISEJÍCÍCH SE STAVENIŠTĚM	8
13	STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ, PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI PODLE ZÁKONA Č. 309/2006 SB., O ZAJIŠTĚNÍ DALŠÍCH PODMÍNEK BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI ...	8

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 NÁZEV STAVBY

ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÝCH DOKUMENTACÍ V 15 KATASTRÁLNÍCH
ÚZEMÍ- ČÁST 12 ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÝCH DOKUMENTACÍ V K.Ú.
MALÝ ÚJEZD - DOKUMENTACE II.

1.2 MÍSTO STAVBY

<i>Kraj:</i>	Středočeský
<i>Obec:</i>	Malý Újezd
<i>Katastrální území:</i>	Malý Újezd

1.3 OBJEDNATEL

Česká republika- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro
Středočeský kraj, Pobočka Mělník

1.4 ČLENĚNÍ STAVBY

Stavba je v souladu se zadáním stavby rozdělena na následující stavební objekty:

SO 101 - polní cesta C19 k.ú. Malý Újezd
SO 801 – doprovodná zeleň

2 CHARAKTERISTIKA A CELKOVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVENIŠTĚ VČETNĚ JEHO ODVODNĚNÍ

Stavba leží kompletně na pozemcích v k.ú. Malý Újezd. Katastrální území Malý Újezd se nachází v jihovýchodní části okresu Mělník. Jedná se převážně o zemědělsky využívané území, s vysokým podílem orné půdy, s nevýznamným převýšením a sklonem k jihu. Územím prochází silnice I/16 vedoucí z Mělníka do Mladé Boleslavi.

V řešeném území se nachází popř. dochází ke křížení IS následujících správců:

- nadzemní vedení VN- ČEZ Distribuce a.s.
- optický/metalický kabel CETIN
- VTL plynovod DN 300- RWE GasNet s.r.o.
- vodovod ocel DN 400- SV a.s.
- kabeláž- SV a.s.
- radiové sítě

Stavba bude umístěna a práce budou probíhat v následujících dalších ochr. pásmech:

- ochr. pásmo pozorovacího vrtu ČHMÚ

Samostatné odvodnění staveniště nebude prováděno.

3 STANOVENÍ OBVODU STAVENIŠTĚ, JEHO ZDŮVODNĚNÍ A ÚDAJE O POZEMCÍCH STAVENIŠTĚ, VČETNĚ POZEMKŮ, KTERÉ ZAJIŠŤUJE STAVEBNÍK/OBJEDNATEL

Stavba bude realizována pouze na pozemcích určených k výstavbě společných zařízení, pozemky byly definovány v PSZ v rámci provedených KPÚ zanesených do katastru nemovitostí.

Stavba může zasáhnout do ostatních pozemků v průběhu výstavby v nezbytně nutném rozsahu zejména jako plochy pro skladování případně při provádění sjezdů na okolní pozemky. Tyto dočasné zábory budou před realizací zhotovitelem projednány a odsouhlaseny s jednotlivými vlastníky pozemků. Při provádění stavby je nutno zachovat možnost přístupu a příjezdu k sousedním objektům a pozemkům.

Před realizací budou po dohodě obce s vybraným zhotovitelem navrženy na pozemcích v majetku obce plochy, které bude možné použít pro zařízení staveniště, pro mezideponie případně plochy pro skladování materiálu. Pokud to bude z hlediska provádění stavby vhodné, je možné vymezit (po dohodě s vlastníkem pozemku) tyto plochy i na pozemcích jiných vlastníků. Tyto dočasné zábory (vč. případných poplatků za pronájem) budou zhotovitelem projednány a vlastníkem pozemku písemně odsouhlaseny.

Stavba bude umístěna na pozemcích v k.ú. Malý Újezd

Ozn.PC	Parc.č.	Vlastník	LV	druh	Využití/ ochrana/ omezení
C19	1193	Obec Malý Újezd, č. p. 95, 27731 Malý Újezd	10001	Ostatní plocha	ostatní komunikace
C20	1175	Obec Malý Újezd, č. p. 95, 27731 Malý Újezd	10001	Ostatní plocha	ostatní komunikace

4 ZÁSADY NÁVRHU ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

Vymezené staveniště bude řádně označeno a zabezpečeno proti okolí.

Staveniště se musí zřídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět, upravovat nebo odstraňovat. Nesmí přitom docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí staveb, ohrožování bezpečnosti provozu na veřejných komunikacích, ke znečišťování komunikací, ovzduší a vod, k zamezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k vodovodním sítím, požárním zařízením a k porušování podmínek ochranných pásem a ochráněných území.

Při provádění stavby je nutno zachovat možnost přístupu a příjezdu k sousedním objektům a pozemkům. Příjezdové komunikace budou po dokončení stavby uvedena do původního stavu, jejich porušení, prokazatelně způsobené realizací stavby, bude odstraněno na náklady zhotovitele.

Staveniště se vhodným způsobem oplotí nebo jinak zajistí, vyžadují-li to bezpečnost osob, ochrana majetku nebo jiné zájmy společnosti. Oplocení nesmí ohrožovat bezpečnost dopravy na veřejných komunikacích, jestliže oplocení zasahuje do veřejné komunikace, musí se označit také reflexními značkami a za snížené viditelnosti i osvětlit výstražnými světly.

Stavební hmoty a výrobky se musí na staveništích bezpečně ukládat. Jsou-li uloženy na volných prostorech, nesmí narušovat vzhled místa nebo jinak zhoršovat životní prostředí. Zásobníky sypkých hmot musí být vybaveny účinnými filtry.

Staveniště a všechny dočasné stavby a zařízení na staveništi musí být upraveny a udržovány, aby nenarušovaly špatným vzhledem pracovní a životní prostředí. Staveništní zařízení v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním, působit na okolí nad přípustnou míru danou příslušným právním předpisem.

Staveniště bude zařízení, uspořádáno a vybaveno tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně realizovat. Pro účely zařízení staveniště budou na staveništi umístěny mobilní objekty (buňky) resp. jejich sestavy sloužící jako šatny, hygienické a sociální zázemí pracovníků, sklady a kanceláře stavby. Konstrukce a použité materiály pro zařízení staveniště musí odpovídat jejich dočasné funkci. Návrh a realizaci potřebných objektů zařízení staveniště včetně potřebných povolení zajišťuje zhotovitel stavby.

Na vhodných plochách (s ohledem na postup výstavby) budou zřízeny skládky stavebního materiálu a odstavné plochy stavebních mechanismů- viz. kapitola 3.

Lékárnička s první pomocí, bude na určeném dostupném a viditelném místě v kancelářské buňce.

Definitivní návrh umístění a vybavení plochy zařízení staveniště je plně v kompetenci vybraného zhotovitele. A to jak vybavením tak i finančně.

Po ukončení stavebních činností bude plocha zařízení staveniště uvedena do původního stavu.

5 NÁVRH POSTUPU A PROVÁDĚNÍ VÝSTAVBY

Stavba bude realizována zhotovitelem určeným na základě výběrového řízení v době, kterou teprve stanoví investor stavby. Návrh věcného a časového harmonogramu postupu prací zpracuje vybraný zhotovitel.

6 OBJEKTY, KTERÉ JE NUTNÉ UVÉST SAMOSTATNĚ DO PROVOZU (PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ)

Stavba bude předána najednou jako celek, předčasné užívání částí stavby se nepředpokládá.

7 MOŽNÉ NAPOJENÍ NA ZDROJE (VODA, ELEKTRICKÁ ENERGIE, PŘÍPADNĚ PLYN, TELEKOMUNIKACE)

Jedná se o stavbu, která zahrnuje opravu povrchů cest, rekonstrukci popř. výstavbu nových cest. Nároky na zdroje a energie jsou běžné jako u obdobných staveb.

Elektrická energie bude v případě potřeby zajištěna mobilními dieselagregáty.

Zhotovitel bude využívat pro sociální zázemí mobilní sociální zařízení bez odtoku.

Pro telefonní spojení bude používáno mobilních telefonních přístrojů.

S připojením na zdroj pitné vody není uvažováno.

8 MOŽNOSTI NAKLÁDÁNÍ S ODPADY Z VÝSTAVBY (JESTLIŽE NENÍ SAMOSTATNÝ PROJEKT NAKLÁDÁNÍ S ODPADY)

S odpady vzniklými při výstavbě bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. v aktuálním znění a jeho prováděcími vyhláškami, a to zejména:

376/2001 Sb. Vyhláška MŽP a MZd o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů,

381/2001 Sb. Vyhláška MŽP, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů,

383/2001 Sb. Vyhláška MŽP o podrobnostech nakládání s odpady,

294/2005 Sb. Vyhláška MŽP o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a o změně vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady

Po dobu výstavby je za původce odpadu ve smyslu zákona považován zhotovitel stavby (bude určen výběrovým řízením).

Původce odpadu (§ 4 odstavec „p“ zákona) je povinen odpady zařazovat podle „Katalogu odpadů“ (vyhláška č. 381/2001 Sb.) a odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. Nelze-li odpady využít, potom je povinen zajistit zneškodnění odpadů. Dále je původce odpadu povinen odpadu třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností.

Během výstavby po uvedení do provozu je povinen vést evidenci o množství odpadu a způsobu nakládání s ním (viz vyhl. MŽP č 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady). Pro nakládání s nebezpečnými odpady je nutný souhlas příslušného krajského úřadu (zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech § 16, odst. 3), který musí být vydán před zahájením stavebních prací.

Náležitosti žádosti o tento souhlas stanovuje rovněž vyhláška č. 383 / 2001 Sb. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány odpovědné osobě.

Je třeba maximálně využívat technologie recyklace. Hospodaření s odpady na plochách zařízení staveniště bude v souladu s platnými bezpečnostními předpisy včetně manipulace s nebezpečnými látkami.

Při provozování stavebních strojů je zapotřebí dbát na jejich technický stav.

Pro uložení materiálu budou využity řádně povolené a řízené skládky v blízkosti stavby.

Odpad z kácení stromů - dřevní hmota bude štěpkována na stavbě, pařezy budou frézovány, pokácené stromy budou zhotovitelem zlikvidovány.

Směsný komunální odpad bude uložen na skládku.

Při výstavbě nesmí být použity materiály, které jsou zdravotně závadné, nebo takové materiály, u nichž není znám způsob likvidace po jejich dožití.

9 PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ (VJEZDY A VÝJEZDY)

Přístup na stavbu bude možný z místních komunikací a polních cest popř. z přilehlých pozemků (po dohodě s vlastníky pozemků). Výjezdy ze staveniště budou označeny přechodným dopravním značením IP22 s nápisem „Výjezd vozidel stavby“.

10 POŽADAVKY NA ZABEZPEČENÍ OCHRANY STAVENIŠTĚ A JEHO OKOLÍ

Stavba musí být po dobu nezbytně nutnou zajištěna proti přístupu nepovolaných osob. Staveniště se vhodným způsobem oplotí nebo jinak zajistí, vyžadují-li to bezpečnost osob, ochrana majetku nebo jiné zájmy společnosti.

Na trvalá pracoviště v rámci hlavního a případně vedlejšího staveniště a do vyhrazených (oplocených) prostor zařízení staveniště bude vyhrazen přístup pouze pracovníkům stavby a dále osobám, jejichž oprávnění vstupu na staveniště vyplývá z obecně závazných předpisů, nebo smluvních ujednání mezi zadavatelem stavby a zhotovitelem. Přístup dalších osob je možný výhradně se souhlasem zhotovitele.

Vjezd na staveniště musí být zabezpečen proti vniknutí cizích osob, otevřené hloubené jámy a výkopy musí mít zajištěnu stabilitu stěn výkopů. Ve večerních a nočních hodinách musí být staveniště osvětleno.

K zamezení pohybu cizích osob budou na viditelných místech umístěny tabulky s nápisem „Stavba, cizím vstup zakázán“, „Zákaz vstupu nepovolaným osobám“, u vjezdu na staveniště „Pozor vjezd na staveniště“

11 ZVLÁŠTNÍ POŽADAVKY NA PROVÁDĚNÍ STAVBY, KTERÉ VYŽADUJÍ BEZPEČNOSTÍ OPATŘENÍ

Nejsou stanoveny žádné zvláštní požadavky na provádění stavby.

12 NÁVRH ŘEŠENÍ DOPRAVY BĚHEM VÝSTAVBY (PŘEPRAVNÍ A PŘÍSTUPOVÉ TRASY, ZVLÁŠTNÍ UŽÍVÁNÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE, UZAVÍRKY, OBJÍŽDKY, VÝLUKY), VČETNĚ ZAJIŠTĚNÍ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK A OZNAČENÍ PRO SAMOSTATNÝ A BEZPEČNÝ POHYB OSOB S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE NA VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÝCH KOMUNIKACÍCH A PLOCHÁCH SOUVISEJÍCÍCH SE STAVENIŠTĚM

Opatření k řešení dopravy během výstavby jsou nutná po celou dobu výstavby.

Při provádění stavby je nutno zachovat možnost přístupu a příjezdu k sousedním objektům a pozemkům. Příjezdové komunikace budou udržovány čisté a ve sjízdném stavu. Po dokončení stavby budou uvedeny do původního stavu, jejich porušení prokazatelně způsobené realizací stavby bude odstraněno na náklady zhotovitele. Konečný stav převezme protokolárně TDI.

V průběhu opravy hospodářských sjezdů dojde k dočasnému omezení silničního provozu a provoz bude regulován přechodným dopravním značením. Pro bezpečné provádění prací budou zhotovitelem navržena dopravně inženýrská opatření, která podléhají schválení dotčenými orgány z hlediska dočasné úpravy provozu na pozemních komunikacích.

Objíždky a výluky dopravy nejsou vzhledem k charakteru stavby uvažovány.

13 STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ, PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI PODLE ZÁKONA Č. 309/2006 SB., O ZAJIŠTĚNÍ DALŠÍCH PODMÍNEK BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Podrobně řešeno v Průvodní zprávě odstavcem 13.5. Plán BOZP (pokud je součástí PD) je přílohou průvodní zprávy.